



# Ministero della Giustizia

*Dipartimento dell'Organizzazione Giudiziaria, del Personale e dei servizi*

*Direzione Generale delle Risorse materiali e delle Tecnologie*

*Il Direttore Generale*

Al Sig. Presidente della Corte di Appello di Roma

E p.c. Al Sig. Procuratore Generale presso la Corte di Appello di Roma

Al Presidente del Tribunale di Velletri

**OGGETTO:** subentro Ministero rapporti spese obbligatorie Comuni ex comma 2) dell'art. 1 della legge 24 aprile 1941, n. 392, come modificato dalla legge 23/12/2014 n. 190 art. 1, commi 526 e 527 – **Integrazione – Provvedimento di acquisizione del servizio di manutenzione degli impianti termici per gli Uffici giudiziari del distretto di Roma prot. n.0010534 del 20/12/2016.**

Con riferimento al provvedimento di acquisizione di cui all'oggetto, considerato che, per mero errore materiale, non sono stati indicati due Uffici Giudiziari che devono essere compresi nella procedura di cui sopra, si dispone la correzione del provvedimento di acquisizione del menzionato servizio prot. n.. 0010534 del 20/12/2016 intendendo come esatta l'ulteriore indicazione Ufficio Giudiziario di Velletri, per l'affidamento congiunto del servizio manutenzione degli impianti termici per gli Uffici giudiziari del distretto di Roma, dal 1 gennaio 2017 al 31 dicembre 2017, ponendo la base d'asta pari a € **125.530,00**, Iva esclusa .

Si allega prospetto aggiornato che diventa parte integrante del seguente atto.

Si conferma per il resto il provvedimento già emesso.

IL DIRETTORE GENERALE

Antonio Mungo

DISTRETTO	CDI	SEI	TIPOLOGIA CONTRATTO	PROCEDURA CONTRATTUALE	AGGIUDICATARIO	IMPORTO CONTRATTUALE IVA	SCADENZA	Data inizio contratto	NOTE	Quant. contrattabile (in kmh)	Importo contrattabile su base annua
ROMA	Z81C055A2	CASSINO	SERVIZIO MANUTENZIONE IMPIANTI DI RISCALDAMENTO E CONDIZIONAMENTO	AFFIDAMENTO DIRETTO	INS.COM.TERMODIRETTALE CASRIL C.F. 0751080007	ESCLUSIVA € 1.800,00 (importo complessivo per le tre sedi)	31/12/2016	01/11/2016	destra dal 01/11/2016	40	€ 2.800,00
ROMA	Z81B09A85	FERONKONE	SERVIZIO DI MANUTENZIONE IMPIANTI TERMICI E CONDIZIONAMENTI	AFFIDAMENTO DIRETTO	ACQUAZZURRA DI RECANIS M	€ 6.150,00	31/12/2016	01/07/2016	destra dal 01/07/2016	180	€ 12.000,00
ROMA	Z74B07804	VELLETRI - SEI DI ALBANO L.	SERVIZIO DI MANUTENZIONE E CONDIZIONE IMPIANTI DI RISCALDA	AFFIDAMENTO DIRETTO (dopo richiesta preventivo a 3 ditte)	CTI SISTEMI - 0607614104	€ 920,00	31/12/2016	01/11/2016	destra dal 01/11/2016	40	€ 5.200,00
ROMA	Z7C3A8C93	VELLETRI - UFFICIO DEL GIUDICE DI PACE DI GIARDANO	SERVIZIO DI MANUTENZIONE IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE	AFFIDAMENTO DIRETTO	CFRITTO CLIMA IN MARIANO DIORR	€ 250,00	31/12/2016	01/11/2016	destra dal 01/11/2016	60	€ 1.500,00
ROMA	6763973921	TRIVOLI	SERVIZIO DI MANUTENZIONE IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE	AFFIDAMENTO DIRETTO	LA POLITER S.p.A. C.F. 03167280958	€ 11.675,00	31/12/2016	03/07/2016	destra dal 03/07/2016	180	€ 23.280,00
ROMA		VELLETRI	SERVIZIO DI MANUTENZIONE IMPIANTI TERMICI	AFFIDAMENTO DIRETTO	SPRAM SPA - C.F. 08786290950	€ 2.098,58 mensili	31/12/2016	01/10/2016	destra dal 01/10/2016	30	€ 23.163,40
<b>Totale</b>						<b>€ 12.800,00</b>					<b>€ 150.633,40</b>



# Ministero della Giustizia

Dipartimento dell'organizzazione giudiziaria, del personale e dei servizi  
Direzione generale delle risorse materiali e delle tecnologie  
Il Direttore Generale

Al Sig. Presidente della Corte di Appello di Roma

*nonché, per opportuna conoscenza:*

Al Sig. Procuratore Generale presso la Corte d'Appello di Roma

Al Sig. Presidente del Tribunale di Cassino

Al Sig. Presidente del Tribunale di Frosinone

Al Sig. Presidente del Tribunale di Velletri

Al Sig. Presidente del Tribunale di Tivoli

**OGGETTO:** Subentro Ministero Giustizia rapporti spese obbligatorie Comuni ex comma 2) dell'art. 1 della legge 24 aprile 1941, n. 392, come modificato dalla legge 23/12/2014 n. 190 art. 1, commi 526 e 527 – **Trasmissione delega stipulazione ex art. 36 comma 2 del d.lgs. 50/2016 del servizio di manutenzione degli impianti climatizzazione/raffrescamento/riscaldamento per gli Uffici giudiziari del distretto di Corte d'Appello di Roma per il periodo successivo al 1/1/2017 - Palazzo di Giustizia di Cassino, Frosinone, Velletri, Albano Laziale e Tivoli**

Si trasmette, per competenza e opportuna conoscenza, copia del provvedimento allegato con il quale è stata conferita delega per quanto in oggetto.

IL DIRETTORE GENERALE  
(Antonio Mungo)



## Ministero della Giustizia

Dipartimento dell'Organizzazione Giudiziaria, del Personale e dei servizi  
*Direzione Generale delle Risorse materiali e delle Tecnologie*  
Il Direttore Generale

**PROVVEDIMENTO CON IL QUALE SI DELEGA AL SIG. PRESIDENTE DELLA CORTE DI APPELLO DI ROMA L'AFFIDAMENTO, EX ART. 36 COMMA 2 DEL D.LGS. 50/2016, MEDIANTE PIATTAFORMA MEPA, DEL CONTRATTO PER IL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI CLIMATIZZAZIONE/RAFFRESCAMENTO/RISCALDAMENTO PER ALCUNI UFFICI GIUDIZIARI DEL DISTRETTO DI CORTE D'APPELLO DI ROMA PER IL PERIODO SUCCESSIVO AL 01/01/2017**

\*\*\*

VISTO il comma 2) dell'art. 1 della legge 24 aprile 1941, n. 392, come modificato dalla legge 23/12/2014 n. 190, art. 1, commi 526 e 527;

VISTO il DPCM dell'1/4/2015 con il quale è stata conferita al sottoscritto Dirigente Generale la titolarità della Direzione Generale delle Risorse Materiali, dei Beni e dei Servizi del Ministero della Giustizia;

CONSIDERATO che la Direzione Generale delle Risorse Materiali, dei Beni e dei Servizi del Ministero della Giustizia - oggi denominata, per effetto dell'entrata in vigore del nuovo Regolamento di Organizzazione del Ministero della Giustizia, Direzione Generale delle Risorse Materiali e delle Tecnologie - è l'articolazione competente a gestire i rapporti contrattuali conseguenti ai subentri menzionati nel disposto normativo sopraindicato;

VISTA la nota prot. n. 49801 del 17/11/2016 con la quale la Corte d'Appello di Roma, in riscontro alla richiesta di questa Direzione Generale prot. m\_dg DOG n. 154262 del 28/10/2016 ha comunicato i dati dei contratti in scadenza al 31/12/2016 per gli uffici giudiziari del distretto di Corte d'Appello di Roma;

RILEVATO che tra i detti contratti in scadenza sono presenti i contratti per il servizio di manutenzione degli impianti climatizzazione/raffrescamento/riscaldamento di cui all'allegato prospetto, parte integrante del presente provvedimento;

Che successivamente l'ufficio unico distrettuale di Roma ha accertato il fabbisogno di garantire il servizio di manutenzione degli impianti climatizzazione/raffrescamento/riscaldamento anche del Palazzo di Giustizia di Cassino, Frosinone, Velletri, Velletri sede di Albano Laziale e Tivoli tramite contatti per le vie brevi con i referenti delle rispettive sedi individuando per le stesse gli importi presunti del servizio;

CONSIDERATO che è obbligatorio, per le Amministrazioni dello Stato, acquistare i servizi necessari alla propria attività istituzionale avvalendosi delle Convenzioni Consip o del

Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) o, purché le utilità oggetto del fabbisogno siano disponibili in tali sedi;

RILEVATO, dalla consultazione del sito web [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it), che non è stata ancora attivata la Convenzione Consip Facility Management 4, avente ad oggetto l'erogazione dei servizi di manutenzione programmata (impianti elettrici, di raffrescamento/riscaldamento, idrico-sanitari, elevatori, antincendio, minuto mantenimento edile, presidio tecnologico) e pulizia ed igiene ambientale (pulizia, disinfestazione, raccolta e smaltimento rifiuti speciali, giardinaggio), nonché reception, facchinaggio interno/esterno e traslochi per gli immobili ad uso delle amministrazioni pubbliche;

RILEVATO, da contatti intervenuti per le vie brevi con rappresentanti di Consip SpA, che detta Convenzione sarà attivata presumibilmente nel corso del prossimo anno 2017 a data ancora da definirsi;

RILEVATO altresì che non sarebbe in ogni caso possibile aderire alla Convenzione Consip Facility Management solo per i servizi di manutenzione in parola in quanto il Capitolato tecnico della detta Convenzione obbliga la Amministrazioni aderenti ad ordinare ed acquistare un quantitativo minimo di servizi di differenti tipologie;

CONSIDERATO, per quanto sopra, che non sarebbe in ogni caso possibile affidare mediante Convenzione Consip il servizio di manutenzione degli impianti climatizzazione/raffrescamento/riscaldamento di cui in premessa entro la data del 31/12/2016;

CONSIDERATO che i servizi di manutenzione degli impianti climatizzazione/raffrescamento/riscaldamento per gli edifici pubblici sono necessari ed irrinunciabili in quanto diretti alla tutela della sicurezza degli ambienti di lavoro nonché a garantire la funzionalità delle strutture immobiliari e degli strumenti di lavoro;

CONSIDERATO che, per l'indizione di una procedura comparativa per i soli uffici giudiziari di cui trattasi è comunque necessario disporre adeguata tempistica, che questa Direzione ritiene di commisurare in mesi due a partire dal 1 gennaio 2017;

CONSIDERATO che l'erogazione del detto servizio non può subire soluzioni di continuità, dal momento che esso è in stretta correlazione con l'efficienza delle attività giudiziarie, la cui eventuale diminuzione comporta grave pregiudizio alla tutela di interessi di primario rango costituzionale;

RITENUTO di dover provvedere affinché non sia interrotta l'erogazione dei servizi di manutenzione degli impianti climatizzazione/raffrescamento/riscaldamento per gli Uffici del distretto di Corte d'Appello di Roma;

RILEVATO dal prospetto allegato che la spesa prevista per il servizio di manutenzione degli impianti climatizzazione/raffrescamento/riscaldamento per gli uffici del distretto di Corte d'appello di Roma di cui all'allegato prospetto è determinabile in € **104.560,00** – importo arrotondato - oltre Iva annui;

VISTO l'art. 35 del D.Lgs. 50/2016;

VISTO l'art. 36 comma 2) del D. Lgs. 50/2016;

VISTO l'art. 58 del D.Lgs. 50/2016;



RILEVATO che i servizi in parola sono presenti sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA);

VISTO l'art. 95, comma 4) lett. c) del D.Lgs. 50/2016;

RITENUTO necessario, per quanto sopra, disporre l'indizione di procedura negoziata diretta all'affidamento, mediante RDO su piattaforma MEPA, del servizio di manutenzione degli impianti climatizzazione/raffrescamento/riscaldamento per gli uffici del distretto di Corte d'Appello di Roma di cui all'allegato prospetto, per un periodo pari, nel massimo, a mesi 10 a partire dal 1 marzo 2017, mediante invito rivolto ad almeno 5 operatori del settore perché questi offrano il minor prezzo in relazione all'importo a base d'asta pari, nel massimo, ad € 104.560,00 oltre IVA.

VISTO l'art. 31 del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 (Codice dei contratti pubblici) che obbliga le stazioni appaltanti a nominare un Responsabile unico del procedimento per ogni singola procedura di affidamento di un appalto pubblico;

#### DETERMINA

- di procedere all'affidamento diretto (proroga tecnica) del servizio di manutenzione degli impianti climatizzazione/raffrescamento/riscaldamento per gli uffici giudiziari di Cassino, Frosinone, Velletri, Velletri sede di Albano Laziale e Tivoli previa acquisizione del consenso del contraente interessato, all'impresa attualmente affidataria del detto servizio presso il relativo ufficio giudiziario per un periodo massimo di mesi due, a partire dall'1 gennaio 2017 fino al 28 febbraio 2017, alle medesime condizioni, anche economiche, fino ad ora applicate sulla base del contratto in essere, in scadenza al 31 dicembre 2016;
- di procedere all'indizione di procedura negoziata senza bando mediante RDO su piattaforma MEPA per l'affidamento, del servizio di manutenzione degli impianti climatizzazione/raffrescamento/riscaldamento per gli uffici del distretto di Corte d'Appello di Roma di cui all'allegato prospetto, per un periodo pari, nel massimo, ad 10 mesi a partire dal 1 marzo 2017 e, in ogni caso, non oltre il 31 dicembre 2017, mediante invito rivolto ad almeno 5 operatori del settore perché questi offrano il minor prezzo in relazione all'importo a base d'asta pari, nel massimo, ad € 104.560,00 oltre Iva escl.

#### CONFERISCE

apposita delega al Presidente della Corte d'Appello di Roma affinché possa espletare tutte le attività necessarie al perfezionamento della procedura, ivi comprese le attività di pagamento, in ogni caso devolute al competente Funzionario Delegato presso la Corte d'Appello. Il relativo contratto sarà sottoscritto dal Sig. Presidente della Corte d'Appello di Roma.

**Il contratto dovrà contenere apposita clausola risolutiva legata all'eventualità che l'Amministrazione disponga, prima del 31.12.2017, l'affidamento del medesimo servizio in sede di Convenzione Consip Facility Management edizione 4, con relativa riduzione del corrispettivo per la minor durata, in base alla suddivisione giornaliera dell'importo contrattuale.**

Nella procedura di affidamento dovrà essere osservata la disciplina in materia di garanzie richieste dall'affidatario e, in particolare, osservare l'obbligo di richiedere idonea cauzione fideiussoria, salvo quanto previsto dall'art.103 co.11 del D.lgs.50/16 in tema di esonero

cauzionale che, in ogni caso, è ammesso solo se lo stesso sia subordinato ad un miglioramento del prezzo di aggiudicazione (sconto) – cfr. parere 5.12.2012 dell’A.V.C.P.

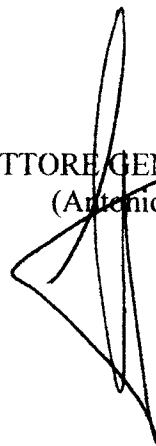
Ai fini delle attività di fatturazione elettronica, andrà indicato il codice IPA specifico di ciascuno degli uffici giudiziari interessati dal rapporto, che procederà, all’atto della ricezione della fattura da parte del fornitore, ai necessari controlli ed al successivo invio al competente Funzionario Delegato presso la competente Corte di Appello, che effettuerà il pagamento.

Il Funzionario Delegato della Corte di Appello competente provvederà ad effettuare i necessari pagamenti dei corrispettivi contrattuali dovuti, previa verifica della regolare esecuzione del contratto - attraverso le attività spettanti ai Dirigenti Amministrativi ai sensi dell’art. 3, comma 5, lett. b, del D.P.R. del 18 agosto 2015, n. 133 - da parte della competente Conferenza Permanente, mediante i fondi che verranno appositamente accreditati in favore dell’ufficio delegato sul capitolo di competenza 1550 – *Spese relative al funzionamento degli uffici giudiziari*, sulla base del fabbisogno prospettato e con successivo obbligo di rendiconto.

Si conferma la nomina del Responsabile del procedimento, già indicato dal Presidente della Corte d’Appello di Roma, nella persona della **dott.ssa Erminia Vignola** – funzionario in servizio presso la Corte d’Appello di Roma, che svolgerà tutti i compiti previsti dall’art.31 e dalle altre disposizioni del codice dei contratti pubblici, e provvederà in particolare ad assicurare il rispetto degli adempimenti previsti dall’art. 3 della Legge n.136/2010 e successive modifiche di cui al D.L. n.187/2010, convertito con L.217/2010.

Roma, 19 DIC. 2016

IL DIRETTORE GENERALE  
(Antonio Mungo)



DIRITTO	CA	SEI	TIPOLOGIA CONTRATTO	INDEVIDUA CONTRATTI	AGGIUDICAZIONE	IMPORTO CONTRATTI IN ESCLUSA	SCADENZA	Data incorso	NOTE	Stato Contratti (in €)	Importo contrattati (in €)
ROMA	27C-04542	PASSIVO	SERVIZIO MANUTENZIONE APPARATI CERCA ALTA METEO E VIDEO ESTERNE	AFFIDAMENTO DIRETTO	865,00 TEMPOREI DI € 8,81 (1.278,000)	€ 13.980,00 Importo complessivo del lotto	15/12/2016	01/01/2016 - 31/12/2016		00	€ 13.980,00
ROMA	26C100461	ACQUANTO	OPERE DI MANUTENZIONE, RIPARAZIONE, TRATTAMENTO E RIFORMA DEI MANUFATTI EDIFICI	AFFIDAMENTO DIRETTO	€ 214.400,00	€ 4.150,00	15/12/2016	01/01/2016 - 31/12/2016		100	€ 4.150,00
ROMA	27C-040433	SELLER, SITI BARRACATI	SERVIZIO MANUTENZIONE E CONDIZIONAMENTO DEI SISTEMI	AFFIDAMENTO DIRETTO	€ 51.000,00	€ 910,00	15/12/2016	01/01/2016 - 31/12/2016		60	€ 549,00
ROMA	27C-040433	SELLER, SITI BARRACATI	SERVIZIO MANUTENZIONE E CONDIZIONAMENTO DEI SISTEMI	AFFIDAMENTO DIRETTO	€ 180,00	€ 350,00	31/12/2016	01/01/2016 - 31/12/2016		100	€ 350,00
ROMA	676307921	TRONCI	SERVIZIO MANUTENZIONE APPARATI CERCA ALTA METEO	AFFIDAMENTO DIRETTO	€ 2.471,000,00	€ 15.450,00	31/12/2016	01/01/2016 - 31/12/2016		85	€ 13.025,00
ROMA						€ 7.330,00				0	€ 7.330,00



## Adriana Vangone

---

**Da:** Stranieri Caterina <caterina.stranieri@giustizia.it>  
**Inviato:** venerdì 23 dicembre 2016 14:00  
**A:** VANGONE ADRIANA  
**Oggetto:** SIRAM - COSTO MANUTENZIONE IMPIANTI TERMICI  
**Allegati:** Prospetto Uffici Giudiziari Velletri.pdf

**Priorità:** Alta

Carissima Adriana,  
relativamente al costo per la conduzione e manutenzione degli impianti termici, che come ricorderai mancava tra i servizi di cui ti ho già inviato il prospetto, ti SINTETIZZO la sottostante email scritta dalla referente della SIRAM.

**Quota MENSILE per la manutenzione impianti termici: euro 2096,945.**

Riguardo al GAS ti informo che, a seguito dell'adesione alla convenzione Consip, per il Tribunale di Velletri e l'ufficio periferico di Albano, la società Estra Energie ha comunicato che la data di decorrenza della Convenzione sarà il 01/03/2017.

Un caro caldo abbraccio

Caterina

**Da:** DI BIASE, Claudia [mailto:cdibiase@siram.it]  
**Inviato:** venerdì 23 dicembre 2016 12:54  
**A:** Stranieri Caterina  
**Cc:** Alberto VALENTINI; Roberto SPIGA; Nunzio CARUCCI  
**Oggetto:** Re: URGENTE

Buongiorno dott.ssa Stranieri,  
abbiamo fatto le nostre valutazioni in merito a quanto richiesto.

Il servizio in corso presso gli Uffici giudiziari di Velletri, comprensivo delle attività di conduzione e manutenzione degli impianti termici, e di fornitura del vettore energetico, entrambe in carico a Siram, si configura a tutti gli effetti come un Servizio Energia, e non è possibile disgiungere i due servizi, tanto più che Siram non è un soggetto abilitato alla vendita del gas naturale, ma solo all'acquisto dei vettori energetici e alla fornitura dei servizi connessi.

Può accadere, in rari casi, che per motivi burocratici la voltura avvenga con qualche giorno di ritardo rispetto alle previsioni, e si possa procedere al ribaltamento di costi sostenuti per conto del Cliente, ma nel nostro caso specifico parliamo di una fornitura che presumibilmente si protrarrà fino al termine della stagione di riscaldamento.

Ciò premesso, abbiamo calcolato il valore presunto del servizio energia per tutta la stagione di riscaldamento (nov'16-apr'17) come da Convenzione Consip già attivata in precedenza presso gli Uffici Giudiziari di Velletri, sulla base dei parametri climatici standard (GradiGiorno) e delle ore di funzionamento totali della passata stagione, come da file allegato. Tale importo è pari ad € 75.318,84.

Vista la vostra volontà, più volte espressa, di limitare le attività ai soli servizi essenziali, proponiamo di ridurre l'importo del servizio ad € 52.723,19, decurtando quindi il 30% che, come da Convenzione Consip,

rappresenta una franchigia per interventi di riqualificazione e manutenzione straordinaria a carico del fornitore.

L'importo effettivo del servizio sarà calcolato, come da Convenzione Consip, a consuntivo in funzione dei gradi giorno conseguiti e delle ore effettive di riscaldamento fornite.

La ripartizione dell'importo in quota energia e quota manutenzione, sempre in base alla Convenzione Consip suddetta, è rispettivamente del 75% e del 25%.

Ne consegue, per il periodo 1 novembre 2016-15 aprile 2017:

Quota energia = € 39.542,39

di cui € 14.379,05 per il periodo nov-dic 2016

€ 25.163,34 per il periodo gen-apr 2017

Quota manutenzione= € 13.180,80

di cui € 4.793,02 per il periodo nov-dic 2016

€ 8.387,78 per il periodo gen-apr 2017

Ovviamente la quota manutenzione relativa ai mesi di novembre e dicembre 2016 deve essere esclusa dall'importo complessivo, in quanto il servizio è stato offerto gratuitamente all'atto della proroga, in virtù dell'attivazione, seppur con orario ridotto, del servizio di presidio fisso tecnologico.

Restiamo a disposizione per eventuali chiarimenti e approfondimenti.

Cordiali saluti

**Claudia Di Biase**

Contract Manager

UdB Centro Sud

Via G.G. Belli, 86 - 00193 Roma

T (+39) 0659015913 int. 5913

M (+39) 335 8067111

[cdibiase@siram.it](mailto:cdibiase@siram.it)

**Siram SpA**

Sede legale: via Bisceglie, 95 - 20152 Milano (MI)

[www.siram.it](http://www.siram.it)

Il giorno 22 dicembre 2016 11:08, Stranieri Caterina <[caterina.stranieri@giustizia.it](mailto:caterina.stranieri@giustizia.it)> ha scritto:

Buongiorno Ing. Di Biase,

avrei bisogno con estrema URGENZA di sapere il **costo per la conduzione e manutenzione dei riscaldamenti** da inoltrare al Ministero.

Grazie.

Saluti

Caterina Stranieri

**Da:** DI BIASE, Claudia [<mailto:cdibiase@siram.it>]

**Inviato:** martedì 20 dicembre 2016 11:18

**A:** Stefanizzi Beatrice

**Cc:** Stranieri Caterina

**Oggetto:** Re: I: TRIBUNALE DI VELLETRI - contratto manutenzione in scadenza il 31/12/2016

Buongiorno,

chiedo scusa per il ritardo con cui rispondo, cerco di inviarle prima possibile quanto richiesto.

Saluti

**Claudia Di Biase**

*Contract Manager*  
*UdB Centro Sud*  
Via G. G. Belli, 86 - 00193 Roma  
T (+39) 0659015913 int. 5913  
M (+39) 335 8007111  
[cdibiase@siram.it](mailto:cdibiase@siram.it)

**Siram SpA**

Sede legale: via Bisceglie, 95 - 20152 Milano (MI)  
[www.siram.it](http://www.siram.it)

Il giorno 20 dicembre 2016 11:14, Stefanizzi Beatrice <[beatrice.stefanizzi@giustizia.it](mailto:beatrice.stefanizzi@giustizia.it)> ha scritto:

Il Sig. Carucci mi ha riferito che se ne occupa lei, ma non riesco a contattarla telefonicamente, si sollecita il prospetto di cui alla precedente mail richiesto dal Ministero in prospettiva di affidamenti diretti per il 2017.

Si resta in attesa.

Direttore Amministrativo

Dott.ssa Beatrice Stefanizzi

**Da:** Stefanizzi Beatrice

**Inviato:** mercoledì 14 dicembre 2016 12:12

**A:** '[cdibiase@siram.it](mailto:cdibiase@siram.it)'

**Cc:** Stranieri Caterina

**Oggetto:** I: TRIBUNALE DI VELLETRI - contratto manutenzione in scadenza il 31/12/2016

Buongiorno, la Corte D'appello chiede un prospetto con le singole voci di manutenzione fornite (es: impianto elettrico, impianto riscaldamento etc.) ed il corrispondente compenso mensile.

Si rappresenta l'urgenza vista l'imminente scadenza del contratto.

Si ringrazia

Direttore Amministrativo

Dott.ssa Beatrice Stefanizzi



Le informazioni contenute in questa e-mail sono strettamente confidenziali e indirizzate esclusivamente ai destinatari della stessa. Qualora fosse stata ricevuta per errore si prega di informare tempestivamente il mittente e distruggere la copia in proprio possesso. Grazie.

This email is intended only for the addressee named above and may contain confidential or privileged information. If you received the email by mistake, please notify the correct addressee and delete it. Thank you.



Le informazioni contenute in questa e-mail sono strettamente confidenziali e indirizzate esclusivamente ai destinatari della stessa. Qualora fosse stata ricevuta per errore si prega di informare tempestivamente il mittente e distruggere la copia in proprio possesso. Grazie.

This email is intended only for the addressee named above and may contain confidential or privileged information. If you received the email by mistake, please notify the correct addressee and delete it. Thank you.

**CONSIP SpA - Convenzione Servizio Energia - Lotto 7**

Amministrazione

Codice identificativo ordine

Importo annuale presunto SERVIZIO ENERGIA

Importo annuale presunto SERVIZI TECNOLOGICI

Periodo di riferimento

**TRIBUNALE ORDINARIO DI VELLETRI**

Rep.2787 31.08.15 Uff. Giudiziari

**PREVENTIVO STAGIONE TERMICA 2016/2017**

Cod.	Luogo di fornitura	Indirizzo	Comb	Volume Riscaldato (m <sup>3</sup> )	Ore annuate risc. effettive 2015/2016 (h/a)	Gradi giorno standard	Corrispettivo Unitario	Importo totale annuo
36	Tribunale	Piazza G. Falcone - Velletri	M	2842,81	1485	1544	0,000907	€ 54.946,95
37	Giudice di Pace	Via fratelli Laracca - Velletri	M	3552,27	1485	1544	0,001278	€ 10.409,04
38	Ex Pretura	Via Artemisia Mammucari - Velletri	M	3400	1485	1544	0,001278	€ 9.962,85
<b>TOTALE SERVIZIO ENERGIA</b>								<b>€ 75.318,84</b>

**Importo ridotto per la stagione 2016/2017 (riduzione del 30%)**

**€ 52.723,19**

**Quota energia**

quota energia nov-dic 2016 € 14.379,05  
 quota energia gen-apr 2017 € 25.163,34

**€ 39.542,39**

**Quota manutenzione**

quota manutenzione nov-dic 2016 € 4.793,02  
 quota manutenzione gen-apr 2017 € 9.387,78

**€ 13.180,80**

**Importo totale per la stagione 2016/2017 (netto riduzione 30% e quota manutenzione nov-dic-2016)**

**€ 47.830,17**