



CORTE DI APPELLO DI ROMA

PRESIDENZA

N. 53165 di Prot.

Roma, li 6 dicembre 2016

OGGETTO : Contratto di locazione temporanea di locali arredati e attrezzati per lo svolgimento delle prove scritte dell'Esame di Stato per l'iscrizione negli Albi degli Avvocati (D.M. 23 AGOSTO 2016 DEL 2.9.2016). Determina di aggiudicazione n. 1912/Int del 2.12.2016

L'anno 2016 il giorno sei del mese di dicembre fra la soc. FIERA di ROMA s.r.l. (partita I.V.A. Codice Fiscale 07540411001), con sede in Roma, Via Portuense 1645/1647, rappresentata dall'Amministratore Unico Ing. Pietro Piccinetti e la Corte di Appello di Roma (codice fiscale n. 80416340588), rappresentata dal dott. Fabio Massimo Gallo – Presidente Vicario, si è convenuto quanto segue:

ART. 1

La Società "FIERA di ROMA s.r.l.", che in seguito sarà denominata semplicemente Società, si obbliga a mettere a disposizione della Corte di Appello di Roma, che in seguito sarà denominata semplicemente Amministrazione, nei giorni 12, 13, 14 e 15 dicembre 2016, i padiglioni nn. 7 e 8 necessari per lo svolgimento delle prove dell'Esame Avvocato presso la Fiera di Roma, secondo le modalità meglio descritte nel bando di gara n. 1829/Int del 18.11.2016 pubblicato in data 21 novembre 2016 sul sito Web della Corte di Appello di Roma nella sezione "Amministrazione Trasparente – Partizione Bandi di gara e contratti" - e nell'offerta della Fiera di Roma pervenuta il 29 novembre 2016 prot. n. 51553, che si allegano per far parte integrante del presente contratto .

ART. 2

L'esecuzione è regolata:

- dal codice civile e dalle altre disposizioni normative già emanate in materia di contratti di diritto privato, per quanto non regolato dalle disposizioni di cui ai precedenti punti;
- dal presente contratto di cui formano parte integrante il bando di gara n. 1829/Int del 18.11.2016 e l'offerta tecnico economica della FIERA DI ROMA s.r.l. pervenuta il 29 novembre 2016 prot. n. 51553, entrambe indicate all'art.1;

ART.3

La locazione avrà la durata di 4 (quattro) giorni, dalle ore 7,00 alle ore 24,00 dei giorni 12 – 13- 14 – 15 dicembre 2016.



ART. 4

La Società FIERA DI ROMA garantisce l'osservanza delle norme previdenziali ed assicurative, previste dalla normativa vigente, nei confronti del personale che sarà impiegato per l'adempimento delle obbligazioni assunte con il presente contratto.

ART. 5

Il costo della locazione è di euro 152.670,00 di cui € 6.000,00 per oneri della sicurezza IVA esclusa.

Il corrispettivo indicato comprende tutte le specifiche di cui all'offerta tecnica ed economica del 29 novembre 2016 prot. n. 51553.

La Società Fiera di Roma s.r.l. accetta l'applicazione della riduzione del prezzo pari all'1% dell'importo contrattuale in luogo della garanzia fideiussoria.

La fattura di euro 184.468,02 (euro 146.670,00 per la locazione – 1% per esonero cauzionale pari a € 1.466,70 = € 145.203,30 oltre € 6.000,00 per oneri della sicurezza per un totale di € 151.203,30 + IVA 22% pari a € 33.264,72 per un totale complessivo di euro 184.468,02), sarà trasmessa telematicamente alla Corte di Appello utilizzando il sistema di interscambio SdL mediante il codice univoco della Corte di Appello di Roma **4CG3OP**.

L'Amministrazione per i pagamenti si avvarrà del conto corrente bancario intestato a FIERA DI ROMA s.r.l. presso UNICREDIT s.p.a. via Casetta Mattei 153/H – 00148 ROMA IBAN : IT 79R0200805063000103279773.

La Società si assume l'obbligo di ottemperare agli oneri di tracciabilità dei flussi finanziari come previsto dall'art. 3 della legge n. 136/2010.

La Società FIERA DI ROMA si impegna, altresì, a comunicare ogni eventuale variazione relativa al conto corrente dedicato di cui all'art. 10. In caso contrario, il contratto si risolve di diritto.

L'eventuale ritardo del pagamento non comporta la corresponsione di interessi da parte dell'Amministrazione Centrale salvo che l'Aggiudicatario provi che il ritardo medesimo sia dovuto a colpa grave dell'Amministrazione Centrale stessa.

ART. 6

Nei casi di grave inadempimento, grave irregolarità e grave ritardo la Corte di Appello potrà richiedere la risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 1453 c.c.

ART. 7

L'aggiudicatario assume in proprio ogni responsabilità per infortunio o danni eventualmente subiti da parte di persone o di beni, tanto dell'aggiudicatario stesso quanto dell'Ufficio Giudiziario o di terzi, in dipendenza di omissioni, negligenze e altre inadempienze attinenti all'esecuzione delle prestazioni contrattuali ad esso riferibili.

ART. 8

L'Amministrazione si riserva la facoltà di richiedere all'Aggiudicatario l'aumento o la diminuzione della prestazione alle stesse condizioni e corrispettivi di aggiudicazione nei limiti del quinto d'obbligo.

ART. 9

Per la presente procedura responsabile del procedimento è la dott.ssa Erminia Vignola – direttore amministrativo della Corte di Appello di Roma.

La società prende atto che per gli aspetti relativi all'esecuzione del servizio, referente per la Corte di Appello di Roma è il Direttore Amministrativo responsabile dell'ufficio esami avvocato dott.ssa Carmela Farinaro (06398088921/8168/8048 – @ carmela.farinaro@giustizia.it).

ART. 10

Agli effetti fiscali si dichiara che il presente contratto redatto in bollo consta di n.3 (tre) pagine e che avendo ad oggetto operazioni soggette a imposta sul valore aggiunto, ai sensi dell'art. 5, comma 2° DPR 26/4/1986 n. 131 e successive modificazioni, è soggetto a registrazione in caso d'uso.

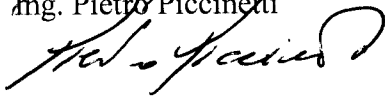
ART. 11

Per tutto quanto non espressamente disciplinato dal presente contratto si rinvia agli artt. 1571 e seguenti del Codice Civile.

Per la Soc. FIERA DI ROMA

L'Amministratore Unico

Ing. Pietro Piccinetti



Per la CORTE DI APPELLO DI ROMA

Il Presidente Vicario

Fabio Massimo Gallo

